



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-11 10:38:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/30616**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1975-01-01**
 Adresas: **Kaišiadorys, Girelės g. 53**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - BendrabutisUnikalus daikto numeris: **4997-5011-8010**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Žymėjimas plane: **2N5p**Statybos pabaigos metai: **1975**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **5**Bendras plotas: **2409.60 kv. m**Naudingas plotas: **2409.60 kv. m**Gyvenamasis plotas: **1200.72 kv. m**Tūris: **10131 kub. m**Kambarių skaičius: **82**Koordinatė X: **6080538.89**Koordinatė Y: **528357.91**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **589370 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**Atkuriamoji vertė: **483283 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **241642 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-03-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-03-06**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **250.25 kWh/m2/m.**

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - TakaiPriklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4997-5011-8010, aprašytam p. 2.1.**Unikalus daikto numeris: **4997-5011-8022**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Žymėjimas plane: **CB, c**Statybos pradžios metai: **1975**Statybos pabaigos metai: **1975**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Plotas: **239.21 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9890 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **2480 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2480 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-06-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-06-18****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4997-5011-8010, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4997-5011-8022, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1998-10-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 04-6133
[rašas galioja: Nuo 1999-01-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kaišiadorių technologijų ir verslo mokykla, a.k. 190804361
Daiktas: pastatas Nr. 4997-5011-8010, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4997-5011-8022, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2019-07-03 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-586
[rašas galioja: Nuo 2019-07-11

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4997-5011-8022, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-07-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DANA PETRAŠKAITĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4997-5011-8022, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-206
2018-06-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-07-11

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4997-5011-8010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. KG-0132-1124/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-19 iki 2023-04-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



2019-07-11 10:38:59

ZITA
BARONIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-07-11 10:27:21

Registro Nr.: 20/30618
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1977-01-01
Adresas: Kaišiadorys, Girelės g. 55A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Valgykla

Unikalus daikto numeris: 4997-7007-1018

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo

Žymėjimas plane: 1E1p

Statybos pradžios metai: 1977

Statybos pabaigos metai: 1977

Rekonstravimo pradžios metai: 2007

Rekonstravimo pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 740.50 kv. m

Pagrindinis plotas: 460.22 kv. m

Tūris: 3753 kub. m

Užstatytas plotas: 690.00 kv. m

Koordinatė X: 6080537

Koordinatė Y: 528428

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 686979 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 15 %

Atkuriamoji vertė: 583874 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 243860 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-03-17

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-03-17

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: C

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 82.31 kWh/m2/m.

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 4997-7007-1018, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė b1(451kv.m))

Unikalus daikto numeris: 4997-7007-1020

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pabaigos metai: 1977

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3794 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 1135 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 319 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-03-17

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-03-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 4997-7007-1018, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4997-7007-1020, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1997-10-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-3187
[rašas galioja: Nuo 1997-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :
6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kaišiadorių technologijų ir verslo mokykla, a.k. 190804361
Daiktas: pastatas Nr. 4997-7007-1018, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4997-7007-1020, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2019-07-03 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-586
[rašas galioja: Nuo 2019-07-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo
sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4997-7007-1018, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
pranešimas Nr. MT-0132-1130/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-04-22 iki 2023-04-22

10.2.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4997-7007-1018, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Sumažėjęs plotas: 11.63 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-06-05

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952
Daiktas: pastatas Nr. 4997-7007-1018, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4997-7007-1020, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-06-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vyresnjoji
registratorė



ZITA
BARONIENĖ

2019-07-11 10:27:21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-11 09:59:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/30352**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1975-01-01**Adresas: **Kaišiadorys, Girelės g. 24****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Praktinių užsiėmimų centrasUnikalus daikto numeris: **4998-5005-8013**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C1b**Statybos pradžios metai: **1985**Statybos pabaigos metai: **1985**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **2808.12 kv. m**Pagrindinis plotas: **2177.66 kv. m**Tūris: **15171 kub. m**Užstatytas plotas: **3100.00 kv. m**Koordinatė X: **6080609**Koordinatė Y: **528269**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2570378 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**Atkuriamoji vertė: **2159117 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **282669 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-17**Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-03-17**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **E**

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **394.38 kWh/m2/m.**

2.2.

Pastatas - SandėlisUnikalus daikto numeris: **4998-5005-8024**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Žymėjimas plane: **2F1p**Statybos pabaigos metai: **1985**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **426.35 kv. m**Pagrindinis plotas: **426.35 kv. m**Tūris: **2528 kub. m**Užstatytas plotas: **468.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **85261 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**Atkuriamoji vertė: **73325 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: 21998 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-14

2.3. **Pastatas - Praktinis - gamybinis korpusas**
Unikalus daikto numeris: 4998-5005-8035
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: 3C1b
Statybos pabaigos metai: 1985
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 338.74 kv. m
Pagrindinis plotas: 177.48 kv. m
Tūris: 1630 kub. m
Užstatytas plotas: 389.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 136104 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %
Atkuriamoji vertė: 122492 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 36748 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-14

2.4. **Pastatas - Šiltnamis**
Unikalus daikto numeris: 4998-5005-8046
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (šiltnamių)**
Žymėjimas plane: 4Š1g
Statybos pabaigos metai: 1985
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Stiklas**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 1077.61 kv. m
Pagrindinis plotas: 998.40 kv. m
Tūris: 2500 kub. m
Užstatytas plotas: 107.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 123364 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 63 %
Atkuriamoji vertė: 78953 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 23686 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-14

2.5. **Pastatas - Mechaninės dirbtuvės**
Unikalus daikto numeris: 4998-5005-8057
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: 6P1b
Statybos pabaigos metai: 1997
Baigtumo procentas: 79 %
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 939.70 kv. m

Pagrindinis plotas: 939.70 kv. m
 Tūris: 5829 kub. m
 Užstatytas plotas: 956.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 269906 Eur
 Atkuriamoji vertė: 269906 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 80972 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-07-14
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-07-14

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Vartai

Unikalus daikto numeris: 4400-5040-4456
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: t1
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštis: 1.75 m
 Ilgis: 1.97 m
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 184 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 46 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-05-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-29

2.7.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais

Unikalus daikto numeris: 4400-5040-4492
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: t2
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštis: 1.30 m
 Ilgis: 49.60 m
 Medžiaga: **Vielos tinklas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2660 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 664 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 53 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-05-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-29

2.8.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Unikalus daikto numeris: 4400-5040-4460
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: t3
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
 Statybos pradžios metai: 1985
 Statybos pabaigos metai: 1985
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštis: 1.50 m
 Ilgis: 8.80 m

Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **522 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **131 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

2.9.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais
Unikalus daikto numeris: **4400-5040-4470**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.20 m**
Ilgis: **26.10 m**

Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1320 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **330 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **26 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

2.10.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora
Unikalus daikto numeris: **4400-5040-4481**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t5**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.45 m**
Ilgis: **5.48 m**

Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **317 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **79 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

2.11.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais
Unikalus daikto numeris: **4400-5043-4949**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.80 m**
Ilgis: **11.32 m**

Medžiaga: **Vielos tinklas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **771 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **193 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **15 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Estakada**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5043-4938**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **est**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **47.16 kv. m**
 Medžiaga: **Betonas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **9 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelės su takais ir įvažiavimu**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5040-4449**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **CB,CB1,CB2**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4998-5005-8068**
 Statybos pradžios metai: **1985**
 Statybos pabaigos metai: **1985**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **4296.80 kv. m**
 Medžiaga: **Betono plytelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **178000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **44500 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **44500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-29**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5040-4449, aprašyti p. 2.13.**
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4456, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4470, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4481, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4492, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4938, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4949, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: **1997-10-16 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-3186**

4.2.

[rašas galioja: Nuo 2018-07-10

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4998-5005-8013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4998-5005-8024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4998-5005-8035, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4998-5005-8046, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4998-5005-8057, aprašytas p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 1997-10-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 04-3186
[rašas galioja: Nuo 1997-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Kaišiadorių technologijų ir verslo mokykla, a.k. 190804361

Daiktas: pastatas Nr. 4998-5005-8013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4998-5005-8024, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4998-5005-8035, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4998-5005-8046, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4998-5005-8057, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4449, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4456, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4470, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4481, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4492, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4938, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4949, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2019-07-03 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-586
[rašas galioja: Nuo 2019-07-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5040-4449, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4456, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4470, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4481, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4492, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4938, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4949, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2018-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-07-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5040-4449, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4456, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4460, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4470, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4481, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-5040-4492, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4938, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5043-4949, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205
2018-05-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla